

Villa individuelle de standing de 6,5 pièces avec vue



Loyer mensuel : CHF 6'500.-

Localité : Ch. de Fossaulion 7, 1807 Blonay

Nombre de pièces	6,5
Nombre de chambres à coucher	4
Nombre de salles de bain	3
Surface habitable	200 m ²
Surface du terrain	1'350 m ²
Volume habitable	1'045 m ³
Nombre d'étages	2
Meublé	non
Année de rénovation	2014
Places de parc intérieures	2
Places de parc extérieures	2
Type de chauffage	mazout
Charges	tout inclus
Disponible	immédiatement

Cette villa individuelle de haut standing a été conçue dans un style contemporain, offrant espace et luminosité. Elle est entourée d'un jardin privatif de plus de 1'000 m² (parcelle de 1'350 m²), avec piscine et barbecue. Elle est située dans un quartier calme et résidentiel, offrant une belle vue sur le lac et les montagnes, et se trouve à quelques 5 minutes à pied du centre du village de Blonay (et de la gare), et à 5 minutes en voiture de l'autoroute et 10 minutes des écoles internationales (Haut-Lac et St-Georges).

Descriptif

Rez inférieur

- salon (30m²) avec cheminée et accès sur une terrasse couverte et au jardin - salle à manger avec accès jardin - chambre bibliothèque (ou chambre à coucher) - cuisine neuve, moderne et entièrement agencée (vitrocéram, four, lave-vaisselle, frigo et congél de grandes dimensions, nombreux rangements) - salle d'eau WC/ douche neuve - chaufferie, buanderie avec lave-linge et sèche-linge

Rez supérieur

- porte d'entrée et hall, avec accès au et du garage - 3 chambres à coucher à 2 lits, dont 2 avec accès sur un balcon couvert - 2 salles de bain neuves (une avec douche et l'autre avec baignoire) - escalier donnant accès au rez inférieur

De plus

- jardin - piscine avec couverture de protection pour enfants - barbecue et local technique de jardin - garage (40m²) - combles (non habitable) accessible par une échelle escamotable et offrant un grand volume de rangements



Contactez-nous pour organiser une visite !