
SAINT-SULPICE

Superbe Maison de Maître Face au Lac St-Sulpice

REF. 260121



SUPERBE MAISON DE MAÎTRE FACE AU LAC ST-SULPICE **CHF 4'700'000.-**

Exceptionnel à la vente! Cette très belle Maison de Maître offre sur une parcelle de 1473 m2 sans nuisances, orientée plein sud face au lac, les prestations suivantes:

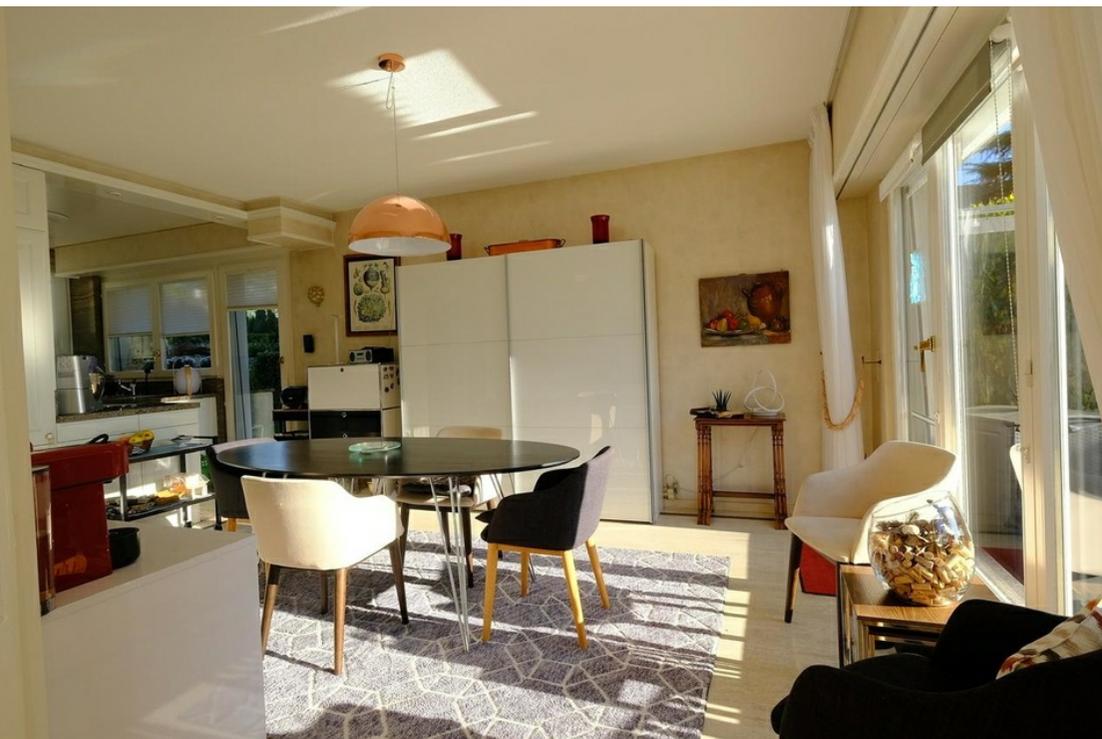
- 300m2 habitables et lumineux
- 2 salons de réception respectivement de 40 m2 et 30m2 chacun avec vue sur le lac
- 1 cuisine haut de gamme ouverte sur une salle à manger.
- 1 bureau
- 5 chambres
- 2 salles de bains à l' étage dont 1 avec WC
- WC séparé et Wc visiteurs
- Très beau jardin arboré parfaitement entretenu

- Très grande piscine
- Pool house avec salle de douche Wc, sauna et fitness
- 5 Places de parking extérieures.
- Buanderie
- grande cave à vin

La maison est dans un état irréprochable
Date de construction 1961
Dernière renovation 2017
Chauffage au fuel Budget 4000 CHF/ an
Possibilité de viabiliser le grenier
La maison sera disponible des fin février 2022.

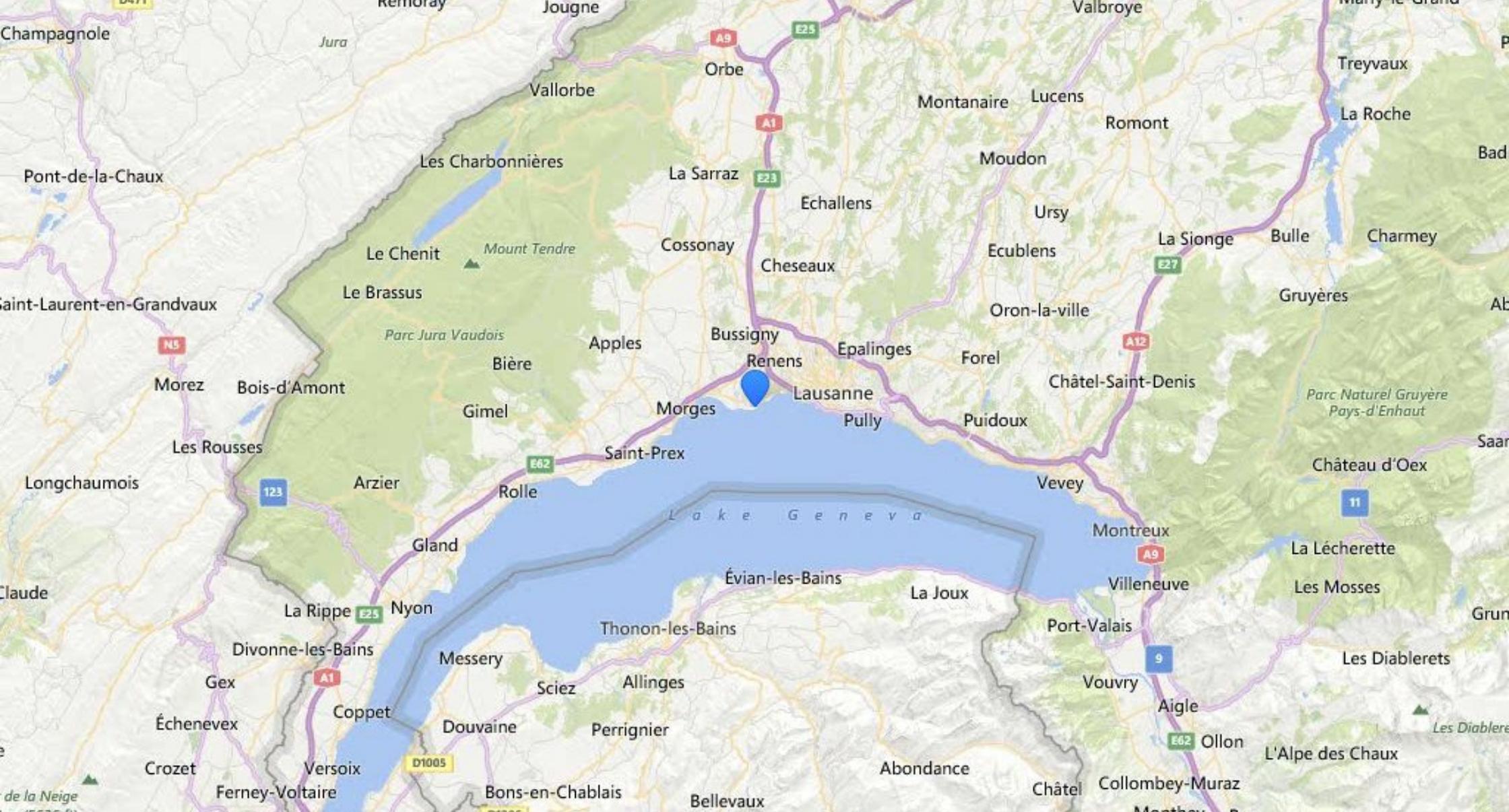


Référence	260121	Surface utile	350 m ²	Etage	1
Quartier	Saint-Sulpice	Surface du terrain	1'450 m ²	Disponibilité	A convenir
Catégorie	Maison	Nb. de pièces	8		
Prix	CHF 4'700'000.-	Nb. de chambres	5		
Surface habitable	300 m ²	Nb. de salles de bains	3		









Document créé le 1 novembre 2021

Ce descriptif n'est pas contractuel. Les informations, photos et plans sont donnés à titre indicatif et ne constituent pas un document contractuel. Ce dossier et son contenu ne peuvent être transmis à des tiers sans autorisation.
