

Villa individuelle, vue panoramique



Prix : CHF 4'250'000.-

Localité : 1173 Féchy

| | |
|------------------------------|----------------------|
| Nombre de pièces | 7 |
| Nombre de chambres à coucher | 4 |
| Nombre de salles de bain | 4 + 2 WC |
| Surface habitable | 285 m ² |
| Volume habitable | 1'243 m ³ |
| Surface parcelle | 2'943 m ² |
| Année de construction | 1974 |
| Année de dernière rénovation | 2005 |
| Orientation | sud / sud-est |
| Places de parc intérieures | 2 |
| Places de parc extérieures | 3 |
| Chauffage | mazout / radiateurs |
| Disponible | immédiatement |

Propriété individuelle implantée sur une parcelle d'un quartier haut-de-gamme et bénéficiant d'une vue panoramique sur la campagne, le Léman ainsi que les montagnes en face dont le Mont-Blanc en face.

Les grandes baies vitrées rendent l'intérieur de la maison très lumineuse. La répartition des pièces suggèrent plusieurs styles de vie possible avec possibilité d'avoir un studio avec entrée séparée.

Une piscine, un spa et un beau jardin agrémentent la propriété idéale pour une famille.

Descriptif

Rez de chaussée :

- hall d'entrée - WC visiteurs - cuisine séparée - grande pièce séjour donnant au sud sur la terrasse et pouvant inclure 3 parties distinctes, soit 2 salons et 1 salle à manger - chambre à coucher - salle de bain

Étage :

- 1 chambre à coucher en suite avec sa salle de bain (douche et baignoire) et sa penderie - 2 chambres à coucher - 1 salle de bain (baignoire et douche)
- pièce commune

Sous-sol :

- spa avec sauna, jacuzzi et bains turcs - chambre avec accès par escalier extérieur - cuisine - salle de bain - cave - buanderie - pièce centrale pour rangements - cave à vin - pièce pour chauffage et citernes



Contactez-nous pour organiser une visite !