

Ferme rénovée au cœur d'un village historique



Prix : CHF 3'790'000.-

Localité : 1083 Mézières

Nombre de pièces	11
Nombre de chambres à coucher	8
Surface habitable	305 m ² + 102 m ²
Volume habitable	1'257 m ³ + 373 m ³
Surface grange	env. 500 m ²
Superficie du terrain	2'477 m ²
Nombre d'étages	3
Année de construction	1844
Dernière rénovation	2005
Places de parc extérieures	6 à 8
Chauffage	mazout / radiateurs
Disponible	à convenir

Très belle ferme entièrement rénovée implantée sur une grande parcelle. Sa situation est proche du centre du village tout en étant particulièrement calme. Proximité avec tous les services nécessaires, magasins, transports publics, etc.

La bâtisse est constituée de trois niveaux, les chambres à coucher sont spacieuses et lumineuses. Il existe en plus un appartement entièrement séparé ainsi qu'une surface d'environ 500 m² de grange à exploiter.

Le village historique de Mézières, connu pour son théâtre (Théâtre du Jorat), est à 20 minutes du centre de Lausanne et 15 minutes de l'autoroute à Chexbres.

Descriptif

Rez-de-chaussée

- 1 entrée de chaque côté - chambre à coucher avec sa salle de bain - cuisine
- WC visiteurs - salon - chambre visiteurs avec salle de douche et sauna - buanderie

1^{er} étage

- 3 chambres à coucher - 3 salles de bain (2 douches et 1 baignoire)

2^{ème} étage

- spacieuse chambre mansardée avec coin salon et cheminée, salle de bain (douche et baignoire jacuzzi) et penderie - petite cuisine d'appoint

Appartement indépendant

- salle de séjour - pièce bureau ou chambre - cuisine - salle de bain - chambre à coucher à l'étage avec terrasse



Contactez-nous pour organiser une visite !