

## Authentique chalet dans les hauteurs de Gstaad



**Prix : CHF 6'000'000.-**

**Localité : 3781 Turbach**

Nombre de pièces	8
Nombre de chambres à coucher	5
Surface habitable	env. 320 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	1'300 m <sup>2</sup>
Année de construction	1757
Année de rénovation	non rénové
Type de chauffage	pas de chauffage
Disponible	immédiatement

Ce chalet traditionnel d'alpage a su garder son authenticité puisqu'il a été aux mains de la même famille à travers plusieurs générations. Une visite de ce chalet ressemble à la visite d'un musée d'histoire. Jusqu'à ce jour les propriétaires y ont habité sans avoir l'eau chaude ni le chauffage. L'électricité est en place.

Le chalet est agrémenté d'un jardin potager situé au sud. Au nord se trouvent de beaux volumes (grange + étable) pouvant être exploités. L'accès est dégagé en hiver par la commune.

## Descriptif

### Rez supérieur :

- une cuisine centrale fonctionnant au feu de bois - espace salle à manger  
attenant à la cuisine - une grande pièce de séjour / salon - une chambre à  
coucher - cage d'escalier - salle de bain rustique - toilette extérieure

### Étage :

- 4 chambres à coucher (dont 2 accessibles par un escalier à l'est et les deux autres  
par un escalier à l'ouest) - un espace commun

### Rez inférieur :

- 2 caves à fromage - local à outils - à l'arrière du chalet se trouvent une grande  
grange à foin ainsi qu'une étable à vaches



Contactez-nous pour organiser une visite !